

Projekt – Umowa nr

zawarta w Rudzie Śląskiej, w dniu..... pomiędzy:

WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o., z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Szyb Walenty Nr 32, 41-700 Ruda Śląska, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000181417, posiadająca nr NIP: 6411006444 i REGON: 272661854, z kapitałem zakładowym 65 723 000,00 zł, którą reprezentuje:

..... –,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami Umowy”,

o następującej treści:

*Ze względu na szacowaną wartość zamówienia poniżej progów unijnych dla zamówień sektorowych na usługi, dostawy i roboty budowlane określonych zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zmianami), zwanej dalej „Pzp” i ogłoszonych przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w Obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów. (Monitor Polski z 2021 poz.1177), do jego udzielenia przepisów Pzp, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2), **nie stosuje się.***

Umowę zawiera się z Wykonawcą wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego z negocjacjami, na podstawie „Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółki Grupy Kapitałowej WĘGŁOKOKS ENERGIA”, który stanowi Załącznik nr 8 do „Polityki Udzielania Zamówień przez Spółki z GK WE”, obowiązującego u Zamawiającego zgodnie z Uchwałą nr 57/22 z dnia 28.12.2022r. i SIWZ nr WEZCP/KOZN/84/2023.

Realizując obowiązek wynikający z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu powołanej wyżej ustawy, tj. że łącznie z danymi przedsiębiorstw partnerskich i powiązanych Spółka spełnia poniższe przesłanki:

- 1) zatrudnia co najmniej 250 pracowników oraz*
- 2) jej roczny obrót (z pominięciem podatku VAT i innych podatków pośrednich) przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa przekracza 43 miliony EUR, zgodnie z ostatnimi zatwierdzonymi rocznymi sprawozdaniami finansowymi wskazanych podmiotów*

I. Przedmiot umowy

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca na podstawie niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dostawy oraz montażu izolacji termicznej na rurociągach i armaturze stacji pompowni na terenie EC Mikołaj w Rudzie Śląskiej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik nr 1** do umowy.

II. Oświadczenia Wykonawcy

§2

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a) posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do zgodnego z umową wykonania zobowiązań w niej określonych, a także zgodnego z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych oraz, że znany mu jest zakres robót objętych umową oraz wymagania odnośnie materiałów i sprzętu koniecznych do ich wykonania. Wykonawca wykona i ukończy roboty objęte niniejszą umową z najwyższą profesjonalną starannością, zasadami sztuki budowlanej oraz usunie ich wady. W sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa lub wystąpienia szkody Wykonawca zobowiązany jest podjąć niezwłocznie działania mające na celu uniknięcie lub zminimalizowanie powstającej szkody,
- b) znane mu są uwarunkowania faktyczne i prawne związane z terenem wykonania prac i potwierdza, że zbadał teren wykonania prac i jego otoczenie. Jakiegokolwiek zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu wykonania prac zgłoszone po terminie zawarcia niniejszej umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz że nie zalega z płaceniem zobowiązań podatkowych i innych danin publicznych, w szczególności składek na ubezpieczenie społeczne itp. Wykonawca oświadcza, iż jest w posiadaniu zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnością podatków i innych danin publicznych. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia stosownych zaświadczeń w tym zakresie (ubezpieczenie społeczne oraz zobowiązania podatkowe),
- d) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, na wartość nie mniejszą niż **100.000,00 PLN** (słownie: sto tysięcy złotych) kopia polisy stanowi **Załącznik nr 2** do umowy,
- e) ubezpieczeniu, o którym mowa w lit. d) powyżej, podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
- f) najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie, o którym mowa w lit. d) i e) powyżej,
- g) w przypadku upływu okresu ubezpieczenia OC w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, najpóźniej 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia, nowej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie, o którym mowa w lit. d) i e) powyżej.
- h) prowadzi politykę zgodności sankcyjnej. Wykonawca oświadcza, że ani Wykonawca ani podmiot z grupy kapitałowej Wykonawcy nie jest bezpośrednio czy też pośrednio objęty sankcjami, prowadzona przez Wykonawcę działalność jest w pełni zgodna z wszystkimi powszechnie obowiązującymi regulacjami sankcyjnymi, w szczególności z ustawą z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz z wskazanymi w niej właściwymi rozporządzeniami unijnymi;

- i) sprzedawane/dostarczane spółce z GK WĘGŁOKOKS ENERGIA wyroby nie pochodzą, ani nie zostały wywiezione z Białorusi lub Federacji Rosyjskiej.

III. Gospodarka odpadami i ochrona środowiska

§3

1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku wykonania niniejszej umowy/zlecenia (art. 3 ust. 1 pkt 19 i 32 ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach) z wyłączeniem odpadów o kodach: 17 04 05 (żelazo i stal), 17 04 01 (miedź, brąz, mosiądz), 17 04 02 (aluminium) których wytwórcą i posiadaczem jest Zamawiający.
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy/zlecenia Wykonawca zobowiązany jest do załadunku i wywiezienia z terenu wykonywania niniejszej umowy/zlecenia wszelkich odpadów, których jest wytwórcą i posiadaczem, powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy/zlecenia lub pozostałych po jej wykonaniu, oraz przekazania ich uprawnionym podmiotom z zachowaniem obowiązujących wymogów z zakresu gospodarki odpadami, wynikających z ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach.
3. Wykonawca przekaze, jako poświadczenie prawidłowego postępowania z odpadami, potwierdzone karty przekazania odpadów, wygenerowane z systemu BDO (Baza Danych o Odpadach) wszystkich wywiezionych z terenu wykonywania przedmiotu umowy/zlecenia odpadów o których mowa w pkt 1.
4. Niezależnie od określonych w ust. 1-3 obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska.
5. W ramach wykonania przedmiotu umowy/zlecenia Wykonawca zobowiązany jest do przetransportowania i złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu w obrębie wykonywania przedmiotu umowy/zlecenia, odpadów o kodach: 17 04 05 (żelazo i stal), 17 04 01 (miedź, brąz, mosiądz), 17 04 02 (aluminium). Załadunkiem i wywiezieniem ww. odpadów zajmie się podmiot trzeci – na odrębne zlecenie Zamawiającego.
6. Zamawiający może sprzedać Wykonawcy odpad o kodach: 17 04 05 - żelazo i stal, 17 04 01 (miedź, brąz, mosiądz), 17 04 02 (aluminium) w przypadku gdy cena zaproponowana przez Wykonawcę będzie konkurencyjna do ceny rynkowej skupu złomu stosownej klasy i Wykonawca spełni wymogi z zakresu gospodarki odpadami wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów. Za odsprzedany złom Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę. Odsprzedaż odpadów o kodach: 17 04 05 (żelazo i stal), 17 04 01 (miedź, brąz, mosiądz), 17 04 02 (aluminium) może odbyć się tylko pod warunkiem posiadania przez Wykonawcę aktualnej decyzji zezwalającej na gospodarowanie ww. odpadów oraz aktywny wpis do rejestru BDO (Rejestr podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami).

IV. Termin realizacji

§4

1. Strony ustalają termin zakończenia wszelkich prac, wykonanie całości przedmiotu umowy w terminie nie później niż do dnia **15.09.2023r.**; przy czym dokładny termin przekazania terenu wykonania prac i rozpoczęcia prac remontowych zostanie ustalony z Zamawiającym.
2. Dokumentem stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy będzie podpisany przez strony niniejszej umowy protokół odbioru końcowego po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
3. Odbiór całości przedmiotu umowy uważa się za dokonany, gdy protokół odbioru końcowego, stwierdza wykonanie całości przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy datę odbioru wykonanych prac stanowiących przedmiot umowy w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty przekazanego Zamawiającemu pisemnego

zgłoszenia ich do odbioru. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa, pozwalającymi na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy a w szczególności, jeżeli występują: dziennik budowy, rysunki zamienne i obliczenia, świadectwa jakości, deklaracje zgodności materiałów, wyniki oraz protokoły wykonanych pomiarów, prób i badań, atesty i certyfikaty na wbudowane materiały i urządzenia, aprobaty techniczne, protokoły odbiorów, protokoły z rozruchu technologicznego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, dokumentację powykonawczą i inne dokumenty konieczne do dokonania odbioru.

5. W sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości i/lub zakresu wykonanych prac Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni do usunięcia wykrytych wad lub uzupełnienia zakresu prac oraz wystąpienia do Zamawiającego ponownie z pisemnym zgłoszeniem do odbioru przedmiotu umowy. Dla określenia rzeczywistego terminu zakończenia wszelkich prac przez Wykonawcę decydująca jest data dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.
6. Podczas realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego, informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji Umowy.
7. Odbioru końcowego dokona komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
8. W sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego w toku odbioru zastrzeżeń co do jakości wykonanych prac:
 - a) Strony mogą dokonać odbioru z zastrzeżeniem istnienia wad – w przypadku, gdy wykryte wady nie są istotne (limitujące). Z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 poniżej i w braku odmiennych ustaleń Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni do usunięcia wykrytych wad wskazanych w protokole odbioru, pod rygorem naliczania kary umownej, o której mowa w §10 ust. 1 lit. c) Umowy;
 - b) Zamawiający jest uprawniony odmówić odbioru – w przypadku, gdy wykryte wady są istotne (limitujące). W razie, gdy dostrzeżone wady są możliwe do usunięcia, Wykonawca, po usunięciu wad wyszczególnionych w trakcie pierwszej próby odbiorowej, zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego ponownie z pisemnym zgłoszeniem do odbioru przedmiotu Umowy. Postanowienia ust. 5 powyżej stosuje się wówczas odpowiednio.
9. W przypadku, gdy strony w toku czynności odbiorowych przedmiotu umowy stwierdzą istnienie wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający ma prawo według swojego wyboru odstąpić od umowy (o ile ww. są istotne) albo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości technicznej przedmiotu umowy dokonując odbioru końcowego z zastrzeżeniem co do istnienia wad istotnych nie nadających się usunięcia.
10. W okolicznościach opisanych w ust. 7 lit. b) - w razie niepodjęcia przez Wykonawcę działań zmierzających do usunięcia wad istotnych lub w razie ich nieusunięcia - Zamawiający jest uprawniony, bez odrębnej zgody Wykonawcy i zezwolenia Sądu, zlecić osobie trzeciej ww. prace lub wykonać je samodzielnie, a kosztami wykonania powyższych prac obciążyć Wykonawcę. Skorzystanie z ww. uprawnienia nie pozbawia Zamawiającego naliczenia kary umownej wskazanej w §10 ust. 1 lit. b).

V. Wynagrodzenie (wartość umowy)

§5

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie całkowite wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powiększone zostanie o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianom w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie

to obejmuje wszystkie prace zmierzające do należytego wykonania niniejszej umowy, choćby nie zostały szczegółowo wymienione w umowie lub załącznikach do umowy.

VI. Warunki płatności

§6

1. Wynagrodzenie określone w §5 ust. 1 umowy zapłacone zostanie przez Zamawiającego po realizacji przedmiotu umowy, w terminie dni od daty doręczenia Zamawiającemu na adres wskazany w ust. 4 poniżej, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 8 poniżej.
2. Faktura oraz faktura korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami i/lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy, aż do czasu nadesłania prawidłowo sporządzonej. Za wynikające z tego opóźnienia płatności nie będą naliczane odsetki, o których mowa w ust. 12 poniżej.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
4. Fakturę, o której mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się przesłać na adres:
WĘGLOKOKS ENERGIA sp. z o.o.
40-085 Katowice, ul. Mickiewicza 29
lub o ile Zamawiający wyraził zgodę na przysyłanie faktur w formie elektronicznej na adres e-mail faktury@weglokoksenergia.pl, na zasadach określonych w stosownym oświadczeniu Zamawiającego o akceptacji przysyłania faktur w formie elektronicznej.
5. Jako datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP:
7. Zamawiający oświadcza, iż jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP: 6411006444.
8. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury o której mowa w ust. 1 jest dołączenie do faktury:
 - a) pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że objęty fakturą przedmiot Umowy nie obejmował jakichkolwiek prac wykonywanych przez Podwykonawcę, albo
 - b) pisemnego oświadczenia Wykonawcy, wraz z dowodami dokonania płatności na rzecz odpowiednich Podwykonawców, że wszelkie kwoty wymagalne należne wszystkim Podwykonawcom w związku z wykonaniem prac, z wyłączeniem jedynie kwot zatrzymanych na podstawie odpowiednich umów o podwykonawstwo tytułem zabezpieczenia na okres gwarancji, zostały zapłacone oraz że nie istnieją żadne nieuregulowane ani kwestionowane kwoty. Z treści oświadczenia musi wynikać informacja o zakresie zrealizowanych przez Podwykonawców robót, należnościach Podwykonawców na dzień składania oświadczenia, z zaznaczeniem należności zapłaconych wraz z dowodami zapłaty, należności pozostałych do zapłaty ze wskazaniem czy są one wymagalne czy niewymagalne (w przypadku kiedy są niewymagalne należy wskazać termin płatności) lub też mają status spornych. Do oświadczenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest załączyć również oświadczenia wszystkich Podwykonawców wykonujących prace o braku zaległych płatności. Z treści oświadczenia danego Podwykonawcy musi wynikać informacja o zakresie zrealizowanych robót, stanie należności Podwykonawcy na dzień składania oświadczenia, z zaznaczeniem należności zapłaconych wraz z dowodami zapłaty, należności pozostałych do zapłaty ze wskazaniem terminu płatności. Wzór oświadczenia podwykonawcy stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy w sytuacji otrzymania uzasadnionego pisemnego oświadczenia od podwykonawcy o zaleganiu przez Wykonawcę w płatnościach z wymagalnych na jego rzecz faktur. W przypadku otrzymania od podwykonawcy powyższego oświadczenia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w terminie 7 dni stosownych wyjaśnień. W przypadku uznania roszczenia Podwykonawcy za zasadne Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy, dokonując potrącenia ww. kwoty z wymagalnymi roszczeniami Wykonawcy.
10. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy zatrudnionego zgodnie z §13 niniejszej umowy, do wysokości należności głównej wskazanej w fakturze.
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze widniejący w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów - Krajowej Administracji Skarbowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>).
12. W przypadku braku wskazanego powyżej rachunku bankowego Wykonawcy w ww. wykazie, w momencie realizacji płatności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania regulowania płatności do Wykonawcy, bez prawa Wykonawcy do naliczenia z tego tytułu ustawowych odsetek za opóźnienia w transakcjach handlowych.
13. Zamawiający oświadcza, że w oparciu o art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. 2020, poz. 106z późn. zm.) dokonuje wyboru płatności należności wynikających z faktur wystawionych w wykonaniu Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), co oznacza w szczególności, że zapłata kwoty odpowiadającej całości kwoty podatku VAT wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT drugiej Strony.

§7

Strony ustalają, że wierzytelności wynikające z umowy, a przysługujące Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nie mogą być przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Powyższy zapis dotyczy również przypadku wstąpienia osoby trzeciej w prawa wierzyciela (Wykonawcy) pod jakimkolwiek tytułem, w szczególności przystąpienia do długu.

VII. Gwarancja i rękojmia za wady przedmiotu umowy

§8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady przedmiotu umowy (prawidłowe wykonanie prac i zastosowane materiały, stanowiących przedmiot niniejszej umowy).
2. Termin gwarancji i rękojmi określony w ust. 1 powyżej liczony jest od daty sporządzenia protokołu końcowego, o którym mowa w §4 ust. 2 umowy
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady przedmiotu umowy powstałe po odbiorze końcowym i zgłoszone w terminie oznaczonym w ust. 1 powyżej, jeżeli przyczyna ich powstania leży po stronie Wykonawcy, albo użytych materiałów i urządzeń, a których to wad nie stwierdzono przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest na własny koszt, w przeciągu pięciu dni roboczych od daty powiadomienia (pisemnie, telefonicznie lub mailem), usunąć

wszelkie wady wskazane przez Zamawiającego powstałe z winy Wykonawcy lub zastosowanych przez niego materiałów.

5. W przypadku wystąpienia awarii uniemożliwiającej produkcję energii elektrycznej, związanej z realizacją niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć usuwanie awarii w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia i usunąć ją w ciągu 96 godzin od rozpoczęcia usuwania awarii. Zamawiający ma prawo zgłoszenia awarii według swojego wyboru: drogą e-mail na adres lub pisemnie na adres siedziby Wykonawcy.
6. W przypadku nie podjęcia działań zmierzających do usunięcia wad lub awarii w okolicznościach opisanych w ust. 4 i 5 powyżej lub nieusunięcia awarii w terminie pomimo podjętej przez Wykonawcę próby Zamawiający, bez odrębnej zgody Wykonawcy, zleci osobie trzeciej bądź sam usunie wadę lub przyczynę awarii a kosztami naprawy obciąży Wykonawcę. Skorzystanie z w/w uprawnienia nie powoduje utraty gwarancji.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Zamawiający ma prawo przenieść przysługujące mu uprawnienia w przedmiocie rękojmi i gwarancji na inny wskazany przez siebie podmiot.
9. Na 14 dni roboczych przed upływem terminu gwarancji wskazanych w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić przegląd gwarancyjny przedmiotu umowy z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Z przeglądu gwarancyjnego Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół, a wszelkie wykryte usterki usunąć w terminie kolejnych 14 dni. W razie ujawnienia się wady przedmiotu umowy niewskazanej w protokole z przeglądu gwarancyjnego w terminie 30 dni od dnia jego przeprowadzenia Strony uznają, że wada ta istniała w trakcie przeglądu i odpowiedzialność za jej usunięcie ponosi Wykonawca.

VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§9

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy złoży Zamawiającemu, w formie określonej poniżej, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, opiewające na wartość zł (słownie) stanowiącą 5% (pięć procent) umowy.
2. Formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi:.....
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej Wykonawca wpłaca wymienioną w ust. 1 powyżej kwotę przelewem na rachunek Zamawiającego nr 88 1600 1055 1841 30061000 0004.
4. Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi Załącznik nr 3 i jest integralną częścią niniejszej umowy oraz zostanie dostarczony Zamawiającemu najpóźniej przy podpisaniu umowy.
5. W trakcie trwania Umowy Wykonawca za pisemną zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, przy czym zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
6. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 powyżej zostanie zwrócone Wykonawcy / wygaśnie w następujący sposób:
 - a) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy / wygaśnie w terminie 30 dni po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu obustronnym protokołu odbioru końcowego (zgodnie z §4 ust. 4 umowy),

- b) 30% pozostałego zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy / wygaśnie w terminie 30 dni po upływie terminu gwarancji określonego w §8 ust. 1 umowy i wykonaniu obowiązku zgodnie z §8 ust. 9 umowy.

IX. Kary umowne

§10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych (poza przypadkami wskazanymi w innych postanowieniach niniejszej umowy) w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia netto wskazanego w §5 ust. 1 umowy,
 - b) nieterminowego zakończenia realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §4 ust. 1 umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) nieterminowego lub niewłaściwego usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorach (§4 ust.5) oraz w okresie gwarancji i/lub rękojmi – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki pomiędzy terminem wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy a dniem potwierdzenia należytego usunięcia wady,
 - d) nieprzystąpienia lub nieterminowego przystąpienia przez Wykonawcę do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w §8 ust. 9 umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - e) powierzenia wykonywania całości lub części prac Podwykonawcy bez uzyskania pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
 - f) nieprzedłożenia lub nieterminowego przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy podwykonawczej lub projektu zmian do umowy podwykonawczej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - g) zawarcia umowy z Podwykonawcą bez postanowień objętych niniejszą umową - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - h) braku zmiany umowy z Podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty lub innych wymaganych przez niniejszą umowę postanowień lub ich nieterminowe wprowadzenie - wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w umowie,
2. W przypadku zaistnienia przesłanek do nałożenia na Wykonawcę kar umownych z różnych tytułów wskazanych w niniejszej umowie podlegają one kumulacji, przy czym maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości całkowitego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, jednakże w przypadku nałożenia przez Zamawiającego kary wskazanej w §10 ust. 1 lit. a) Zamawiający nie może nałożyć innych kar umownych wskazanych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca może nałożyć na Zamawiającego kary umowne (poza przypadkami wskazanymi w innych postanowieniach niniejszej umowy) w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, za którą odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1

umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie wskazanym w §4 ust. 4 umowy z zastrzeżeniem §4 ust. 5 umowy.

4. W przypadku zaistnienia przesłanek do nałożenia na Zamawiającego kar umownych z różnych tytułów wskazanych w niniejszej umowie podlegają one kumulacji, przy czym maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości całkowitego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1 umowy, jednakże w przypadku nałożenia przez Wykonawcę kary wskazanej w §10 ust. 3 lit. a) Wykonawca nie może nałożyć innych kar umownych wskazanych w niniejszej umowie.
5. W przypadku zaistnienia przesłanki do nałożenia kary umownej Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia należnej mu kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, zaspokojenia się z gwarancji bankowych/ ubezpieczeniowych należytego wykonania robót i roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości lub kwot wpłaconych lub zatrzymanych tytułem kaucji należytego wykonania robót i kaucji z tytułu rękojmi i gwarancji jakości bez obowiązku uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty kwoty kary umownej, a termin wymagalności zapłaty poszczególnej kary zostaje ustalony na dzień następny po otrzymaniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Zamawiającego o nałożeniu kary umownej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający, niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną również w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

X. Siła Wyższa

§11

1. Siła Wyższa oznacza zdarzenie niezawinione przez żadną ze Stron i od żadnej ze Stron niezależne, o charakterze zewnętrznym, których Strona nie mogła przewidzieć ani zapobiec, przewyższyć ich ani ograniczyć w całości lub w części, a które w sposób istotny i niekorzystny oddziałują na wykonywanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy przez tę Stronę (zwana dalej Stroną Dotkniętą).
2. W szczególności Siła Wyższa oznacza następujące zdarzenia:
 - a) uderzenie pioruna, suszę, pożar, trzęsienie ziemi, wybuch wulkaniczny, powódź, sztorm, głód, epidemię, pandemię, lub inną klęskę żywiołową;
 - b) wybuch radioaktywny, skażenie chemiczne lub biologiczne;
 - c) wojna lub działania wojenne, inwazja, blokada, embargo, rewolucja, działanie terrorystyczne;
 - d) strajki o zasięgu regionalnym lub ogólnokrajowym.
3. Strona Dotknięta Siłą Wyższą nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej Strony lub uznana za naruszającą postanowienia Umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z Umowy wyłącznie w zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania Siły Wyższej.
4. Strona Dotknięta Siłą Wyższą bezzwłocznie, z tym, że nie później niż w ciągu 5 dni od wystąpienia Siły Wyższej, przedstawi drugiej Stronie - pod rygorem utraty prawa powoływania się na wystąpienie siły wyższej - pisemne zawiadomienie o zaistnieniu Siły Wyższej (włącznie z zasadnym dowodem charakteru takiego zdarzenia, przewidywanym czasem jego trwania oraz jego spodziewanym wpływem na wykonywanie obowiązków na mocy Umowy przez Stronę Dotkniętą).
5. Strona Dotknięta Siłą Wyższą podejmie racjonalne działania mające na celu wywiązanie się przez nią ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz złagodzenie skutków oddziaływania Siły Wyższej.

6. Strona Dotknięta Siłą Wyższą będzie mogła rozwiązać Umowę, jeżeli działanie Siły Wyższej trwa dłużej niż 6 miesięcy, poprzez dostarczenie pisemnego powiadomienia drugiej stronie.
7. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana z powodu Siły Wyższej, Strony spotkają się niezwłocznie w celu uzgodnienia rozliczenia Umowy. Podstawą rozliczenia będzie obustronnie podpisany protokół stwierdzający stopień zaawansowania Przedmiotu Umowy.

XI. Podstawowe obowiązki stron

§12

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy:
 - a) przekazanie terenu wykonania prac Wykonawcy umożliwiające terminowe rozpoczęcie prac stanowiących przedmiot umowy,
 - b) właściwe zabezpieczenie urządzeń niezbędnych do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy przez skuteczne odcięcie dopływu energii elektrycznej, wody i sprężonego powietrza,
 - c) możliwość skorzystania - w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy z energii elektrycznej, wody przemysłowej w związku z umownym zakresem prac, w miarę posiadanych możliwości wydzielone miejsca na składowanie narzędzi i materiałów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania prac remontowych w sposób zgodny z przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem prawa budowlanego, normami branżowymi (PN i EN) oraz w zgodzie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną,
 - b) dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i rozwiezienie ich na poszczególne stanowiska robocze oraz zabezpieczenie ich przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą,
 - c) sukcesywnego zabezpieczenia na własny koszt przed zniszczeniem lub uszkodzeniem wykonanej już części przedsięwzięcia inwestycyjnego mogącej ulec uszkodzeniu i/lub zniszczeniu w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy oraz zwykłego ruchu zakładu Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobligowany do natychmiastowego usunięcia spowodowanych przez niego szkód w części przedmiotu umowy realizowanej lub już zakończonej, na swój koszt i ryzyko. Powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio w sytuacji kiedy Wykonawca dokona uszkodzenia i/ lub zniszczenia z winy własnej i/lub działających na jego zlecenie Podwykonawców prac budowlanych wykonywanych przez osoby trzecie na zlecenie Zamawiającego w ramach innych stosunków prawnych, ustanowienia osoby lub osób odpowiedzialnych za przebieg prac remontowych posiadającej uprawnienia stosownie do danej branży.
4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęciem prac, powołać i wskazać kierownika robót, pełniącego swą funkcję do czasu ostatecznego odbioru robót w sposób zapewniający stały całodzienny dozór nad prowadzonymi przez Wykonawcę pracami remontowymi oraz:
 - dokonywania należytego nadzoru i udzielania wszelkich niezbędnych wyjaśnień i konsultacji pracownikom Zamawiającego lub/i osobom trzecim wykonującym prace związane z przedmiotem umowy,
 - przedstawienia oryginałów lub poświadczonych urzędowo za zgodność z oryginałem kopii odpowiednich świadectw stwierdzających posiadanie aktualnych kwalifikacji Wykonawcy i zaangażowanych przez niego osób do wykonywania prac remontowych w ramach przedmiotu umowy,

- przestrzegania przepisów BHP i zabezpieczenia przeciwpożarowego obowiązujących u Zamawiającego,
- zapewnienia poddania się przez każdą z osób zaangażowanych przez niego (bezpośrednio lub pośrednio) badaniu na obecność w organizmie alkoholu, środków psychotropowych, środków odurzających lub innych podobnie działających substancji (zwanych dalej: Środkami Psychoaktywnymi).

Strony ustalają, iż w przypadku gdy osoba, której zbadania zażąda Zamawiający, odmówi poddania się takiemu badaniu, okoliczność taka będzie traktowana jako domniemanie, iż osoba taka znajduje się pod wpływem działania Środków Psychoaktywnych. W przypadku stwierdzenia, że jakakolwiek osoba zaangażowana przez Wykonawcę spożywa Środki Psychoaktywne, lub też znajduje się pod wpływem ich działania, lub zachodzi domniemanie, o którym mowa wyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego usunięcia takiej osoby z terenu budowy i zastąpienia jej inną osobą. Nadto osoba usunięta z terenu budowy z powyższych powodów nie będzie mogła być ponownie zaangażowana przy wykonywaniu robót objętych przedmiotową umową. Strony ustalają, iż w przypadku stwierdzenia przez przedstawicieli Zamawiającego, że osoby zaangażowane przez Wykonawcę spożywają lub znajdują się pod wpływem Środków Psychoaktywnych lub też zachodzi domniemanie, o którym mowa wyżej, Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 1.000,00 złotych za każdy ujawniony przypadek, która zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,

- zgłoszenia dozorowi Zamawiającego planowanego rozpoczęcia prac, przy czym zgłoszenie to powinno być dokonane na piśmie w terminie co najmniej 7 (siedmiu) dni roboczych przed planowanym przez Wykonawcę ich rozpoczęciem,
 - wykonywania w czasie realizacji prac poleceń Inspektora Nadzoru oraz uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego,
 - współdziałania i zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez siebie pracownikom,
 - uporządkowania terenu prac po wykonaniu przedmiotu umowy,
 - pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaplanowanej na dłużej niż 14 dni, nieuwzględnionej w opisie wykonania prac remontowych przerwie w prowadzeniu tychże prac podając przy tym jej uzasadnienie.
5. Z chwilą przejęcia przez Wykonawcę terenu, w obrębie którego ma być wykonany przedmiot Umowy, Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie, w tym wobec osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe zorganizowanie terenu wykonania prac prowadzenie i koordynowanie robót oraz za swoich pracowników wykonujących przedmiot umowy.
 6. W przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia na koszt Wykonawcy wykonania całości lub części przedmiotu umowy, osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Wykonawcy. Uprawnienie, określone w zdaniu poprzednim, nie wyłącza możliwości odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do wykazania i udokumentowania na żądanie Zamawiającego, łańcucha dostaw w celu weryfikacji pochodzenia towaru.
 8. Zabrania się Wykonawcy, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy bez prawa do odszkodowania dla Wykonawcy zatrudniania w jakiejkolwiek formie pracowników Zamawiającego do wykonywania czynności związanych z realizacją umowy. W takim przypadku Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie jednego miesiąca od dowiedzenia się o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.

9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi w WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. „Wymaganiami w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska” oraz z Zasadami dla Dostawców/Wykonawców wykonujących prace/usługi na terenie WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. stanowiącymi Załącznik nr 4 do umowy, zobowiązuje się do ich przestrzegania i stosowania w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Potwierdzeniem tego jest podpisane oświadczenie w Załączniku nr 4.

XII. Podwykonawcy

§13

1. Wykonawca nie może zatrudnić Podwykonawców do wykonywania przedmiotu umowy w całości ani też w części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą oraz Podwykonawcą. Powyższe zastrzeżenie dotyczy także zmian postanowień umów pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą, którzy zostali uprzednio zatwierdzeni przez Zamawiającego.
2. Za Podwykonawcę uznaje się każdy podmiot, któremu Wykonawca powierza lub zamierza powierzyć wykonywanie jakiegokolwiek części przedmiotu umowy. Brak pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie lub zmianę umów podwykonawczych skutkować będzie uznaniem powyższych umów jako bezskutecznych względem Zamawiającego i będzie stanowić rażące naruszenie postanowień umowy i skutkować będzie możliwością nałożenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy kary umownej lub możliwością odstąpienia od niniejszej umowy w całości albo w części z winy Wykonawcy.
3. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy podwykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nie później niż w terminie 21 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania prac podwykonawczych kandydatury Podwykonawcy wraz z uzgodnionym projektem umowy wraz z częścią dokumentacji technicznej odnoszącą się do zakresu prac proponowanych do wykonania przez Podwykonawcę i ustalonym wynagrodzeniem. Zamawiający jest uprawniony do zaakceptowania lub wyrażenia sprzeciwu wobec zaproponowanego kandydata na podwykonawcę w terminie 14 dni jak również do zgłoszenia w powyższym terminie zastrzeżeń do projektu umowy podwykonawczej, do uwzględnienia których Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni. Powyższe zastrzeżenie stosuje się odpowiednio do zmian umowy zawartej z Podwykonawcą.
4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni od zawarcia lub zmiany umowy z Podwykonawcą przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy podwykonawczej wraz z załącznikami. W razie gdy przedłożona umowa zawiera postanowienia odmienne od zaakceptowanych przez Zamawiającego projektu umowy, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Zamawiający ma prawo żądać wprowadzenia do umowy zmiany w zakresie terminu zapłaty oraz innych wymaganych umową postanowień w terminie 5 dni, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 5 dni.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia do umowy podwykonawczej postanowień dotyczących:
 - a) określenia obowiązków Podwykonawcy względem Wykonawcy, co najmniej w takim samym zakresie jak określone są obowiązki wykonawcy względem Zamawiającego w niniejszej umowie, w szczególności obowiązków związanych z przestrzeganiem zasad BHP oraz P.POŻ,
 - b) szczegółowego określenia zakresu prac podwykonawczych powierzonego Podwykonawcy wraz z procedurą ich odbioru, co najmniej jak ustalona w niniejszej umowie,

- c) wyrażenie zgody przez Podwykonawcę na przedkładanie do akceptacji przez Zamawiającego warunków przyszłej umowy podwykonawczej na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- d) konieczności uzyskania zgody Zamawiającego na warunki przyszłej umowy podwykonawczej,
- e) zobowiązanie Podwykonawcy do wprowadzenia w projekcie lub w zawartej umowie lub w jej zmianie - zmian żądanych przez Zamawiającego w trybie wskazanym w niniejszej umowie,
- f) analogicznych postanowień w zakresie rękojmi i gwarancji jak w niniejszej umowie oraz możliwości dochodzenia wynikających z tych uprawnień przez Zamawiającego bezpośrednio od Podwykonawcy,
- g) zakazu zawierania przez Podwykonawców jakichkolwiek umów o dalsze podwykonawstwo pod rygorem ich nieskuteczności wobec Zamawiającego.

XIII. Odstąpienie od umowy

§14

1. Zamawiający może w całości lub w części odstąpić od niniejszej umowy w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym a także, jeżeli zajdzie jedna z poniżej wymienionych okoliczności:
 - a) w przypadku wyznaczenia kuratora lub likwidatora Wykonawcy oraz w sytuacji zaistnienia przesłanek do otwarcia postępowania restrukturyzacyjnego,
 - b) w przypadku zaistnienia braku organów uprawnionych lub osób do reprezentacji Wykonawcy, jak również, w sytuacji wszczęcia postępowania o rozwiązanie osobowej spółki handlowej, bez przeprowadzania postępowania likwidacyjnego w trybie art. 25 ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym,
 - c) w przypadku, zaistnienia po stronie Wykonawcy przesłanek uzasadniających złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości,
 - d) Wykonawca nie realizuje robót objętych niniejszą umową przez okres 7 dni bez zgody Zamawiającego, albo porzuca wykonywanie przedmiotu Umowy lub w inny sposób okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań zgodnie z Umową;
 - e) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, a także nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania;
 - f) przedmiot umowy posiada istotne wady nie nadające się do usunięcia,
 - g) ilość pracowników, maszyn, przyrządów lub materiałów jest na tyle niewystarczająca, że terminy realizacji robót nie będą mogły być dotrzymane, a w szczególności w przypadku, gdy opóźnienia realizacji robót przekroczą 14 dni w stosunku do Harmonogramu Realizacji przedmiotu umowy.
 - h) dokonuje przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub ich części, w tym cesji jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy, bez zgody Zamawiającego,
 - i) powierza wykonanie przedmiotu umowy lub jego części Podwykonawcom bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a także z naruszeniem trybu wskazanego w umowie,
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy w przypadkach określonych w ust. 1 powyżej w terminie 3 miesięcy od dnia dowiedzenia się przez przedstawicieli Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, jednakże nie później niż w terminie 5 miesięcy od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy z którejkolwiek z przyczyn wymienionych w §14 ust. 1 umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo do żadnych roszczeń, za wyjątkiem zapłaty za odebrane przez Zamawiającego roboty zrealizowane przez Wykonawcę do czasu odstąpienia częściowego od umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania lub zawieszenia wykonywania umowy w razie naruszeń przepisów sankcyjnych, jeśli zmiany w prawie (umieszczenie kontrahenta na liście sankcyjnej, objęcie wymiany danym produktem zakazem eksportu/importu) spowodują, że kontynuowanie relacji będzie niezgodne z prawem.

XIV. Ochrona danych osobowych

§15

1. Strony umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, z zachowaniem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”).
2. Strony oświadczają, że każda z nich we własnym zakresie wywiązała się z obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO w stosunku do osób, których dane osobowe pozyskano w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.
3. Strony oświadczają jednocześnie, że w przypadku, w którym przetwarzanie danych osobowych dokonywane będzie w imieniu administratora danych, zawrą odrębne porozumienie w sprawie powierzenia przetwarzania danych osobowych, spełniające wymogi określone w art. 28 RODO.
4. Ponadto Strony umowy zobowiązują się do stosowania wytycznych lub interpretacji wydanych przez polski organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych.

XV. Zmiany umowy

§16

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany terminu wykonania umowy wskazanego w § 4 ust. 1 w razie zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności: zmiany przez Zamawiającego terminu rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy lub konieczności wykonania prac dodatkowych, których uprzednio nie dało się przewidzieć.

XVI. Rozstrzyganie sporów

§17

Ewentualne spory na tle wykonania niniejszej umowy, Strony będą w pierwszej kolejności rozwiązywać polubownie. W przypadku braku możliwości zażegnania sporu, sprawy będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

XVII. Postanowienia końcowe

§18

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:

6. Ze strony Zamawiającego:

a) - tel.:, email:

b) - tel.:, email:

7. Ze strony Wykonawcy:

a) - tel.:, email:

b) - tel.:, email:

§19

[Postanowienia §19 znajdują zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum]

1. W przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum wszyscy jego uczestnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. W przypadku Wykonawców wykonujących Umowę wspólnie w ramach konsorcjum faktury VAT będą wystawione wyłącznie przez jednego z Wykonawców, będącego pełnomocnikiem pozostałych (np. przez lidera konsorcjum).
3. Zapłata faktury VAT dokonana przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika, o którym mowa w ustępie poprzedzającym powoduje wygaśnięcie długu wynikającego z tej faktury VAT względem wszystkich Wykonawców wspólnie wykonujących Umowę.
4. Członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za roszczenia zwrotne przysługujące Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym Podwykonawców) wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada którykolwiek z konsorcjantów. Członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zwrot uiszczonych przez Zamawiającego kwot podatków, opłat sądowych lub administracyjnych albo innych danin publicznych, które zgodnie z Umową zobowiązany był uiścić którykolwiek z członków konsorcjum.
5. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.
6. Konsorcjum zobowiązuje się przed zawarciem Umowy do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania Przedmiotu Umowy oraz doręczenia dokumentów zmieniających tę umowę w ciągu 14 dni od dokonania zmiany, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich prac w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
7. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

§20

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony umowy z wyłączeniem §18 umowy dla którego wystarczające jest pisemne powiadomienie drugiej strony dla wprowadzenia zmian oraz w przypadku określonym w §9 ust. 5 umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową Strony obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

5. Integralnymi częściami umowy są niżej wymienione Załączniki:
- a) Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - b) Załącznik nr 2 – Kopia poświadczona za zgodność aktualnej polisy OC,
 - c) Załącznik nr 3 – Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - d) Załącznik nr 4 – Wymagania w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska,
 - e) Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna dla osób reprezentujących Kontrahenta (dotyczy egzemplarza Umowy dla Wykonawcy),
 - f) Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna dla osób wskazanych przez Kontrahenta do realizacji/wykonywania umowy (dotyczy egzemplarza Umowy dla Wykonawcy),
 - g) Załącznik nr 7 – Wzór Oświadczenia Podwykonawcy,
 - h) Załącznik nr 8 – Wykaz podwykonawców (o ile dotyczy),
 - i) Załącznik nr 9 – Wzór wniosku o zwrot należytego wykonania umowy (o ile dotyczy),
 - j) Załącznik nr 10 – Oświadczenie o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej (o ile dotyczy).

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: